

Кому: ООО «ГИМ Групп»

(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц), его почтовый индекс
600017, г.Владимир, ул.Батурина, д.35б,
офис 7

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 30.06.2018

№ 33-000-82-2018

Департамент строительства и архитектуры администрации Владимирской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	X
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный 10-этажный кирпичный жилой дом комфорта-класса со встроенными торгово-офисными помещениями и встроенным подземным паркингом
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Центр региональной экспертизы Республики Дагестан

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 05-2-1-3-0043-18 от 29.06.2018		
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	33:22:011137:138		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	33:22:011137		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	—		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU33301-0000219, выданный департаментом строительства и архитектуры администрации Владимирской области от 29.06.2018		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	—		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Компания Авилон» Шифр проекта-0001-2018 Разработан в 2018 году		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	21570,0	Площадь участка (кв.м.):	3425,0
	Объем (куб. м):	91824,7	в том числе подземной части (куб. м):	—
	Количество этажей (шт.):	12	Высота (м):	42,1
	Количество подземных этажей (шт.):	2	Вместимость (чел.):	—
	Площадь застройки (кв. м):	3152,5		—

6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс прочности)	-
	Протяженность:	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
	Иные показатели:	-

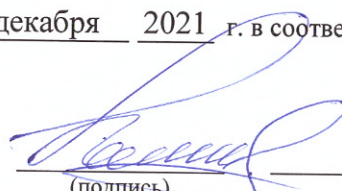
Срок действия настоящего разрешения – до

ч.19 ст.51 Градостроительного кодекса РФ

“ 30 ” декабря 2021 г. в соответствии с _____ ПОС

Заместитель директора департамента

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



А.Ю. Камшилов

(расшифровка подписи)

“ 30 ” июня 2018 г.

М.П.



Действие настоящего разрешения продлено до 30 июня 2022 г.

Заместитель главы администрации города, начальник управления архитектуры и строительства

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

С.А. Сызев

(расшифровка подписи)



30 июня 2022 г.

В соответствии с проектной документацией «Многоквартирный 10-этажный кирпичный жилой дом комфорт-класса со встроенными торгово-офисными помещениями и встроенным подземным паркингом» внести изменения в разрешение на строительство от 30.06.2018 № 33-000-82-2018:

1) изложить подпункт 3 пункта 4 в следующей редакции:

4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
Иные показатели:	Кол-во квартир — 135 шт., общая площадь квартир — 10288 кв.м, торговая площадь — 3267,9 кв.м, машиноместа — 55 шт. общей площадью — 838,4 кв.м	

Заместитель директора департамента

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

“ 13 ” 09 2018



М.П.

А.Ю. Камшилов

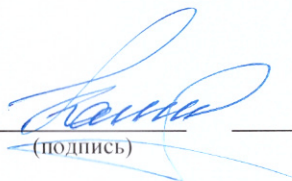
(расшифровка подписи)

В соответствии с проектной документацией «Многоквартирный 10-этажный кирпичный жилой дом комфорт-класса со встроенными торгово-офисными помещениями и встроенным подземным паркингом» внести изменения в разрешение на строительство от 30.06.2018 № 33-000-82-2018:

1) изложить подпункт 3 пункта 4 в следующей редакции:

4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Иные показатели:	Кол-во квартир — 135 шт., общая площадь квартир — 10346,02 кв.м, торговая площадь — 3267,9 кв.м, машиноместа — 55 шт. общей площадью — 838,4 кв.м

Заместитель директора департамента
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)


(подпись)

А.Ю. Камшилов
(расшифровка подписи)

“ 02 ” 10 2018 г.

М.П.



Прошито и пронумеровано
на 5 листов листах
Ведущий инженер отдела подготовки
разрешительной документации
департамента строительства и архитектуры
администрации Владимирской области

02.10.18

А.В. Торикова

